

**COMUNE DI VILLA GUARDIA**

**Provincia di Como**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 94 Del Registro delle Deliberazioni

Codice ISTAT: 013245

**OGGETTO: Avvio del procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) intervento di nuova costruzione in via Faverio - ambito PR 1.**

L'anno duemilaquindici, addì ventitre del mese di settembre, alle ore 18:30, nella sede comunale.

Previa consegna degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di regolamento, si è riunita la Giunta comunale.

Risultano presenti:

Valerio	PERRONI
Roberta	BRICCOLA
Roberta	BERNASCONI
Paolo	VERONELLI

Risultano assenti: nessuno

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott.ssa Bruna Guida

Il Sindaco Valerio PERRONI, assunta la presidenza, constatata la legalità dell'adunanza e dichiarata aperta la seduta, pone in discussione la seguente pratica in oggetto segnata all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Avvio del procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) intervento di nuova costruzione in via Faverio - ambito PR 1.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamati:

- l'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;
- la direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 maggio 2001;
- il Capo I e III del Titolo II, parte II del D.Lgs. n. 152/2006 (norme in materia di ambiente) e s.m.i.;
- la D.C.R. 13.03.2007 - n. VIII/351 "Indirizzi generali per la valutazione di Piani e programmi" (art. 4, comma 1, L.R. 12/2005);
- la D.G.R. n. VIII/6420 del 27.12.2007 - BURL n. 4 - supplemento straordinario del 24 gennaio 2008 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e Programmi - VAS" art. 4. L.R. 12/2005, D.C.R. 351/2007;
- la D.G.R. n. VIII/10971 del 30.12.2009 - BURL n. 5 del 01.02.2010 "Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS" (art. 4, L.R. n. 12/2005, D.C.R. n. 351/2007) - recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008 n. 4 modifica, integrazione ed inclusione dei nuovi modelli;
- la D.G.R. n. IX/761 del 10.11.2010 - BURL n. 47 2° supplemento straordinario del 25 novembre 2010 "determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS" (art. 4, L.R. n. 12/2005, D.C.R. n. 351/2007) - recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29 giugno 2010, n. 128 con modifica ed integrazione delle D.G.R. 27 dicembre 2008, n. VIII/6420 e D.G.R. 30 dicembre 2009, n. VIII/10971;
- la Circolare avente per oggetto "L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale" approvata da Regione Lombardia in data 14 dicembre 2010.

Visti:

- la richiesta presentata in data 7 novembre 2014 prot. n. 14448 dai signori Giancarlo e Graziella Botta intesa a ottenere la Valutazione Ambientale di un intervento di nuova edificazione in via Faverio ai mappali 5089 e 5090 del Censuario di Maccio;
- le integrazioni spontanee prot. 777 in data 20 gennaio 2015;
- il parere unanime favorevole espresso dalla commissione urbanistica e assetto del territorio nella seduta del 10 febbraio 2015;
- la richiesta di integrazioni prot. 3079 in data 11 marzo 2015;
- la documentazione integrativa prodotta in data 25 agosto 2015 prot. 11356.

Atteso che l'area interessata dall'intervento ricade in ambito AU/Pr1 soggetto alla seguente prescrizione del PGT: "L'attuazione degli ambiti contraddistinti nella Tavola 4 Modalità d'Intervento con le sigle AU/Pr1 e AU/Pr2, alla luce delle peculiarità ambientali che li contraddistinguono, è subordinata alla favorevole conclusione della procedura di valutazione ambientale strategica ai sensi della vigente normativa ...".

Considerato, ai sensi della DGR 761 in data 10 novembre 2010, inerente i modelli metodologici-procedurali e organizzativi della VAS di piani e programmi, che la verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale si applica alle seguenti fattispecie:

- a) - P/P ricompresi nel paragrafo 2 dell'articolo 3 della direttiva che determinano l'uso di piccole aree a livello locale e le modifiche minori (punto 4.6 - Indirizzi generali);
- b) - P/P non ricompresi nel paragrafo 2 dell'articolo 3 della direttiva che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione di progetti.

Visto che il progetto di cui trattasi interessa una piccola area localizzata in prossimità di via Faverio.

Vista la Circolare regionale avente per oggetto “L’applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto regionale”.

Ritenuto quindi opportuno avviare la procedura di valutazione di esclusione dalla VAS.

Con votazione unanime legalmente espressa,

#### **DELIBERA**

1. di avviare il procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) del progetto di edificazione nell’ambito PR1 del vigente Piano delle Regole;
2. di individuare:
  - nella persona dei signori Botta Giancarlo e Botta Graziella il Proponente del procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS);
  - nella persona del Responsabile dell’Area Edilizia Privata e Territorio Ing. Marzia Molina l’Autorità Procedente del procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS);
  - nella persona del Responsabile dell’Area Tecnica (Responsabile dei procedimenti inerenti le pratiche paesaggistiche) geom. Federico Meroni l’Autorità Competente del procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS).



*Comune di Villa Guardia*  
*Provincia di Como*

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**n. 94 del 23.09.2015**

OGGETTO: parere ex art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

La sottoscritta Ing. Marzia Molina, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Territorio/Edilizia Privata”;

Vista la proposta di deliberazione da porre in discussione nella seduta della Giunta comunale del 23.09.2015, avente ad oggetto: **“Avvio del procedimento di verifica di esclusione dalla valutazione ambientale strategica (VAS) intervento di nuova costruzione in via Faverio – ambito PR1”**.

Esperita l'istruttoria di competenza;

Visto l'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Sotto la propria responsabilità;

**esprime**


parere FAVOREVOLE sotto il profilo tecnico sulla regolarità della sopra indicata proposta di deliberazione.

Lì, 23.09.2015


IL RESPONSABILE DELL'AREA



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Valerio Perroni  




IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Bruna Guida  


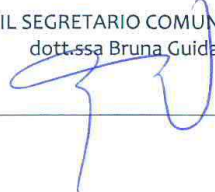
---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto dott.ssa Bruna Guida, Segretario comunale, certifica che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo comune in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Villa Guardia, **01 OTT. 2015**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Bruna Guida  


---

**ESITO ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diviene esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, in data \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, in data **12 OTT. 2015**

Villa Guardia, **01 OTT. 2015**



IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Bruna Guida  
