



Comune di Villa Guardia
Provincia di Como
Area Edilizia Privata e Territorio

Prot. 12539 / 2018
Tit. VI Cl. 1 Fasc. --

Villa Guardia, li 13.08.2018

PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BRACCIO STRADALE NELLA ROTATORIA DI VIA MONTE ROSA COSTITUENTE VARIANTE URBANISTICA PUNTUALE AL PDS E PDR

- ATTO DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE E DEGLI ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI -

I SOTTOSCRITTI:

- Dott.ssa Bruna Guida Segretario Comunale facente funzioni del Geom. Federico Meroni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Villa Guardia, in qualità di Autorità Competente
- Ing. Marzia Molina, Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Territorio del Comune di Villa Guardia, in qualità di Autorità Procedente

PREMESSO CHE:

- il comune di Villa Guardia è dotato di PGT in vigore dal 5 febbraio 2015, data di pubblicazione sul BURL;
- è stata presentata al protocollo del Comune di Villa Guardia una proposta di Piano Integrato di Intervento per la riqualificazione di un'area produttiva, in conformità allo strumento urbanistico;
- l'avvio dell'intervento di riqualificazione è tuttavia subordinato al recepimento dell'indicazione di Anas e dell'Amministrazione di realizzare una nuova viabilità parallela alla SS 342 che consenta di ricondurre, nel tempo, tutti gli accessi carrai attualmente presenti nel tratto stradale in esame, alla rotatoria di via Monte Rosa;
- il proponente ha predisposto progetto di fattibilità per la realizzazione di un nuovo braccio stradale nella rotatoria di via Monte Rosa depositato in data 10.08.2018 al protocollo del Comune di Villa Guardia (n° 12497);
- il nuovo braccio della rotatoria, esterno alla perimetrazione del PII e di interesse generalizzato, costituirà opera pubblica, realizzata su suolo pubblico, che tuttavia sarà realizzata da parte di privati a scomputo degli oneri di urbanizzazione come previsto da DPR 380/2001 e smi;
- il suddetto intervento ricade in fascia di rispetto stradale ai sensi del vigente Codice della Strada a cui tuttavia si sovrappone la rete ecologica provinciale (PTCP);
- l'art. 35 della normativa tecnica del PDR introduce delle limitazioni agli interventi attuabili nelle fasce di rispetto stradale ricadenti altresì in rete ecologica del PTCP, pertanto si rende necessario formalizzare una variante urbanistica puntuale che riporti la rete ecologica all'esterno dell'area interessata dall'opera;
- nonostante l'art. 9 c. 15 della L.R. 12/2005 preveda, quale iter di approvazione delle varianti urbanistiche finalizzate alla realizzazione di opere pubbliche, la sola approvazione motivata del progetto in Consiglio Comunale e nonostante il punto 2.3 lettera d) della DGR 9/3836 del 2012 consenta di escludere dalla VAS e dalla assoggettabilità la localizzazione di singole opere, si ritiene opportuno sottoporre alla procedura di verifica di esclusione l'intervento di cui trattasi per consentirne l'esame propedeutico da parte di più soggetti a tutela di eventuali aspetti paesistico-ambientali non sufficientemente focalizzati in sede di predisposizione del progetto e della conseguente variante urbanistica;
- l'autorità competente valuta, secondo le disposizioni di cui all'articolo 12 del d.lgs., se i piani e i programmi, diversi da quelli di cui al comma 2, che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti, producano impatti significativi sull'ambiente;
- la pratica di cui trattasi effettivamente determina l'uso di un'area di limitata estensione e non si ritiene che produca effetti significativi sull'ambiente pertanto si attiverà la sola procedura di verifica di assoggettabilità alla VAS.

RITENUTO DI dover adottare lo schema metodologico proposto da Regione Lombardia con DGR 9/3836 del 2012.

DATO ATTO CHE con deliberazione della Giunta comunale n° 57 del 13.08.2018, esecutiva ai sensi di Legge:

-è stato disposto di dare avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS del progetto di realizzazione di un nuovo braccio stradale nella rotatoria di via Monte Rosa costituente variante urbanistica localizzata;

-è stato individuato, quale Autorità Competente per la VAS, il geom. Federico Meroni Responsabile dell'Area Tecnica ovvero il Segretario comunale in caso di assenza del Responsabile suddetto;

-è stato individuato, quale Autorità Procedente per la VAS, l'ing. Marzia Molina Responsabile dell'Area Edilizia Privata e Territorio a cui compete la predisposizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'avvio del procedimento così come previsto dagli indirizzi operativi di cui alla DGR 9/3836 del 25.07.2012;

-l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa sopra richiamata, sono tenuti ad individuare il percorso metodologico-procedurale da adottare nonché ad individuare e definire quanto previsto dall'allegato 1u alla DGR 9/3836 del 25.07.2012.

VISTA la documentazione agli atti ed in particolare il Rapporto Preliminare inerente la Verifica di Assoggettabilità a VAS.

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'allegato 1.u l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, individua e definisce:

-i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di verifica;

-i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;

-le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni.

INDIVIDUANO, in merito alla procedura di cui trattasi:

- quali soggetti competenti in materia ambientale:

ARPA Lombardia

ATS Insubria

PLIS "Sorgenti del Lura"

D.G. per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia – U.O. Tutela e valorizzazione del Territorio

Colline Comasche srl

Alto Lura srl

- quali Enti territorialmente interessati:

Regione Lombardia - D.G. Territorio della Lombardia – Struttura VAS

Provincia di Como – Settore Programmazione, Territorio e Parchi

Comuni Confinanti

- quali settori del pubblico interessati:

la cittadinanza

le associazioni ambientaliste.

STABILISCONO che in conformità a quanto stabilito con DGR IX/3836 del 25.07.2012 non sarà convocata alcuna Conferenza dei Servizi, ma verrà richiesto parere ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente interessati.

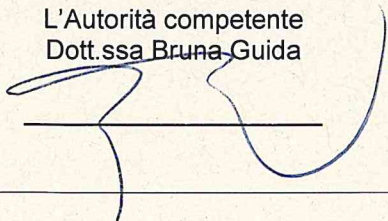
AVVISANO

1. che la messa a disposizione del Rapporto Preliminare e la richiesta di si svolgeranno ai sensi dei disposti del modello metodologico procedurale e organizzativo della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica di Piani e Programmi approvato con DGR 9/3836 del 25.07.2012 - Allegato 1.u;

2. che, della messa a disposizione del Rapporto Preliminare sarà pubblicato relativo avviso sul sito web comunale e sul sito SIVAS della Regione Lombardia.

DISPONGONO la pubblicazione del presente atto sul sito web comunale e sul sito SIVAS della Regione Lombardia.

L'Autorità competente
Dott.ssa Bruna Guida



L'autorità procedente
Ing. Marzia Molina

